

Kontakt Daten Antragsteller/in:

Anschrift: _____

Telefonnummer: _____

Räumungsschutzantrag nach § 765a ZPO

- Durch das Urteil vom _____ des Amtsgerichts Köln mit dem Aktenzeichen _____ bin ich/sind wir verurteilt worden, die von mir/uns innegehaltene Wohnung

_____ (Anschrift ergänzen) zu räumen.

- Im Vergleich vor dem Amtsgericht Köln vom _____ mit dem Aktenzeichen _____ habe ich mich/haben wir uns verpflichtet, die von mir/uns innegehaltene Wohnung

_____ (Anschrift ergänzen) an die Gläubigerin herauszugeben.

Räumungstermin ist durch Gerichtsvollzieher/in _____ (Namen und Aktenzeichen ergänzen) festgesetzt worden auf den _____ (Räumungstermin ergänzen).

Es wird Vollstreckungsschutz gem. § 765a ZPO bis zum _____ beantragt, da die Zwangsräumung eine sittenwidrige Härte darstellt.

Gründe:

Die Räumungsvollstreckung stellt eine unzumutbare Härte dar, weil

Die Frist wurde daher schuldlos versäumt.

- Der Antrag konnte erst nach Ablauf der 2 Wochen Frist des § 765a Abs.3 ZPO gestellt werden, weil die Umstände, die den Antrag begründen, erst nach Fristablauf eingetreten sind (z.B. neuer Mietvertrag erst nach Ablauf der Frist unterschrieben).

Mir ist bewusst, dass durch den Antrag eventuell Kosten entstehen.

Ort, Datum, Unterschrift Antragsteller/in

Dem Antrag wird beigelegt:

- Räumungsurteil
- Räumungsmittelung Gerichtsvollzieher/in
- ggf. Atteste/Belege
- ggf. neuer unterschriebener Mietvertrag
- ggf. Vollmacht